

**Commune de Mauriac (Cantal)****EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

L'an deux mil vingt-cinq, le trois décembre à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Commune de Mauriac était assemblé en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale en date du vingt-sept novembre, sous la présidence de Madame Edwige ZANCHI, Maire de Mauriac.

Date affichage convocation : 27 novembre 2025

**Nombre de membres**

Afférents au Conseil : 27

En exercice : 27

Qui ont pris part à la délibération : 26

**Présents :**

Edwige ZANCHI  
Jean Jacques VAISSIER  
Raymonde THESSANDIER  
Jacques SERRAT  
Michel PAPON  
Georges ALBESSARD  
Geneviève RONGERE  
Jacqueline BORNE  
Gille FRUTIERE  
Sabine RIVET  
Sylvie FENIES  
Claudine HEBRARD  
Guillaume POINAT  
Cyrille ROLLIN  
Audrey LAFARGE  
Samuel LEBEAUX  
Andrée BROUSSE  
Gérard VIOLLE  
Stéphanie SERIEIX

**Etaient représentés :**

Béatrice CARTAYRADE ayant donné pouvoir à Jean Jacques VAISSIER,  
Maryse BONNET ayant donné pouvoir à Jacques SERRAT,  
Elisabeth BALADUC ayant donné pouvoir à Michel PAPON,  
Jacques KHIAR ayant donné pouvoir à Edwige ZANCHI  
Bruno DUFAYET ayant donné pouvoir à Gille FRUTIERE,  
Géraud MAZE ayant donné pouvoir à Guillaume POINAT,  
Alain DELASSAT ayant donné pouvoir à Gérard VIOLLE.

**Etait absent :**

Julien CHAMBON

A été désignée en qualité de Secrétaire de séance : Audrey LAFARGE

2025-12-03 / 6

Acquisition de la parcelle cadastrée section F n° 477

Madame le Maire expose l'opportunité d'acquérir la parcelle cadastrée section F n° 477, parcelle isolée et entourée de parcelles appartenant à la commune.

Considérant l'accord amiable intervenu avec Madame CALVAGNAC Marie Line et Monsieur CALVAGNAC Bernard, propriétaires en vue de l'acquisition de la parcelle cadastrée section F n° 477 d'une superficie de 2710 m<sup>2</sup> au prix de 4 000 €.

Le Conseil Municipal,  
Considérant que le prix d'acquisition est inférieur au seuil de saisine des services fiscaux,  
Vu le plan cadastral annexé à la présente,  
Ayant Ouï le Maire en son exposé,  
Après en avoir délibéré et à l'unanimité,

Vote	Pour	Abstention	Contre
	26	0	0

**APPROUVE** l'acquisition amiable, au prix de 4 000 €, de la parcelle cadastrée section F n° 477 (2710 m<sup>2</sup>), appartenant à Madame CALVAGNAC Marie Line et à Monsieur CALVAGNAC Bernard.

**AUTORISE** Madame le Maire à signer l'acte authentique et tous les actes nécessaires pour concrétiser l'acquisition de cette parcelle.

**Fait et délibéré en mairie, les jour, mois et an ci-dessus**

**Au registre sont les signatures**

**A Mauriac, le 03 décembre 2025**

Le Maire,

Edwige ZANCHI



La Secrétaire de séance,

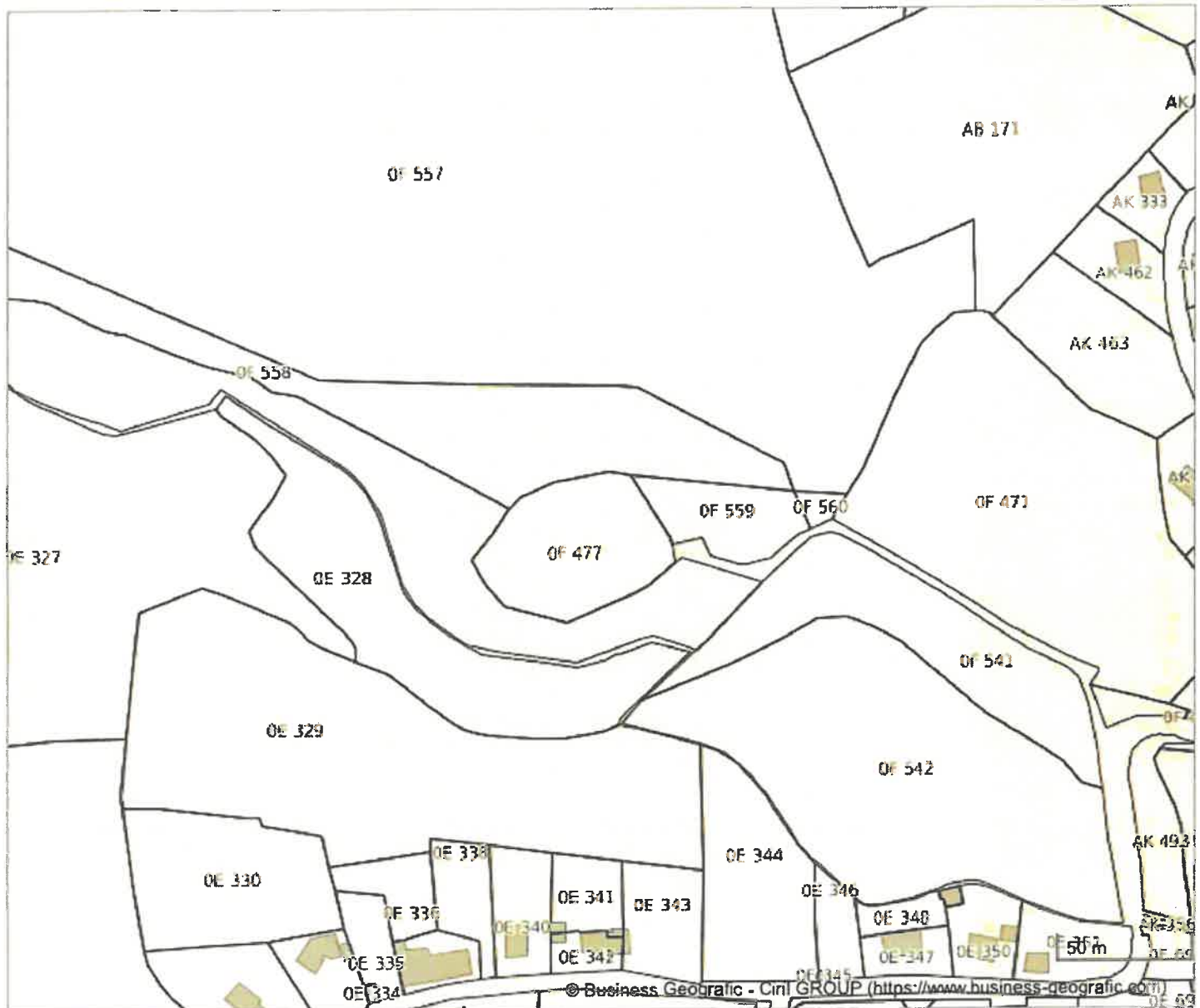
Audrey LAFARGE

Date de publication sur le site internet [www.mauriac.fr](http://www.mauriac.fr) :

**10 DEC. 2025**

Le Maire informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Clermont-Ferrand dans un délai de 2 mois, à compter de la date de publication. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique «Télérécours Citoyens» accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) ou par courrier adressé 6, Cours Sablon, 63 033 Clermont-Ferrand cedex 1

# Cadastre

**atlas  
cantal**

## NOTES

F 477

Vu pour être annexé à la délibération  
n° 2025.12.03/6 du 03 décembre 2025

Le Maire,

La secrétaire,

